

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2



MODIFICACIÓN
sin alterar estructura



ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

Nº DE CERTIFICADO

008

FECHA DE APROBACIÓN

22/10/2018

ROL S.I.I

5965-22

F/1.3-C.R.D.O.M.

REGIÓN :



URBANO



RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **014 DE FECHA 16-10-2018**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **005 DE FECHA 26-04-2018**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a

ubicada en calle/avenida/camino

Lote N° **1** Parcela

localidad o loteo

N°

(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
SOCIEDAD EDUCACIONAL FUENTES Y VENEGAS LTDA.		[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE	R.U.T.
CRISTIAN CUADROS ALLENDES	301.194-1	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (Si Procede)	PATENTE	R.U.T.
CRISTIAN CUADROS ALLENDES	301.194-1	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)			
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE CÁLCULO (Si concurre)		R.U.T.	REGISTRO CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. TOTAL A RECEPCIONAR	DESTINO
008	15-06-2018	92,93 M2	EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C. inciso final.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de gestión y control de calidad
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA / CERTIFICADOS CONFORME A BASES ADMINISTRATIVAS.-

* FOTOCOPIA PERMISO DE OBRA MENOR N° 008 DEL 15-06-2018, DOM - MAHO.-

* CERTIFICADO TE1 SEC N° 1749446 COD. 297369 DE FECHA 05-03-2018.-

* CERTIFICADO TE6 SEC N° 1731105 COD. 424371 DE FECHA 31-01-2018.-

* CERTIFICADO DE PAVIMENTOS N° 172197 DE FECHA 11-09-2018. SERVIU.

* CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE DACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N° 635 S/FECHA.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL DE OBRA MENOR CORRESPONDIENTE "AMPLIACIÓN COCINA EN RECINTO ANEXO COLEGIA MARANATHA, POR UN TOTAL DE 92,93 M2 EN 1° PISO, TIPO G-3 . COMPLEMENTA A CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) ART. 5.1.4 N| 7, N°091 DE FECHA 01-08-2017 POR UN TOTAL DE 424,90 M2 EN 2 PISOS.- DOM. MAHO.-

DESGLOSE

SUPERFICIE RECEPCIONADA	:	92,93 m2	(EN 1° PISO)
SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	424,9 m2	(EN 2 PISOS)
SUPERFICIE TOTAL CON RECEPCIÓN	:	517,83 m2	
SUPERFICIE DE TERRENO	:	2.500,00 m2	



DGM/ARR/PMD/BVA

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos